



1 920,75€ HT HC
840 € DE CHARGES

**Loyer et charges annuels*

Cet espace très lumineux, alliant charme et fonctionnalité, est idéalement situé au cœur d'un environnement professionnel dynamique.

Conditions tarifaires :

- **Entreprise en création :**
 - Année 1 & 2: 75€ HT / m² / an
 - Année 3 & 4: 90 € HT /m²/an
- **Autres entreprises :**
 - Année 1 & 2 : 105€ HT /m²/an
 - À partir de la 3e année : 120€ HT /m²/an

Caractéristiques

- Bureau de 25.61m²
- 1er étage (sans ascenseur)
- WIFI, électricité, chauffage inclus dans les charges
- WC collectifs

Localisation

- Pavillon du Centre Jacquesson
- 127, avenue de Paris à Châlons-en-Champagne

Contactez-nous pour une visite !

 07 87 75 10 14

CONTACT@SEMCHA.FR WWW.SEMCHA.FR

